

Maison d'exception de 280 m<sup>2</sup> sur 2047 m<sup>2</sup> de terrain | Wasquehal

Prix Honoraires Inclus : 1 295 000 €

Honoraires : 3.6% TTC\*

Prix Hors Honoraires Agence : 1 250 000 €

\*Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur.



## Description

Wasquehal Triez,

Dans un magnifique domaine, villa individuelle d'exception sur un splendide terrain arboré de 2047m<sup>2</sup> offrant 280 m<sup>2</sup> habitables. Séjour parquet de 64 m<sup>2</sup>, grande cuisine équipée attenante de 25m<sup>2</sup>. Bureau en rez de chaussée plus salle de bains, à l'étage, 4 chambres dont un espace parental avec sdb et dressing. Grande salle de jeux de 43 m<sup>2</sup> ( possibilité chambre supplémentaire ). Garage 2 voitures, 2 grandes caves. Piscine extérieure. Un véritable havre de paix ! Etat irréprochable.

## Détails

Type de bien :	Maison
Surface :	280 m <sup>2</sup>
Nb. Chambres :	5
Salle de Bain :	3
Réf :	FR361165
Charges :	N.C
Foncier :	5000 €
Copropriété :	Non
Nb de lots :	--
N° de Lot :	--
Quote-part :	--
DPE :	167

